



Aika 25.05.2023, klo 17:31 - 18:38

Paikka Teknisen osaston neuvotteluhuone 2.

Käsitellyt asiat

§ 30 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 31 Pöytäkirjan tarkastaminen

§ 32 Rakennustarkastajan tekemät päätökset

§ 33 Ilmoitukset tehdyistä kiinteistökaupoista

§ 34 Ympäristösihteerien tekemät päätökset

§ 35 Ilmoitus- ja muut asiat

Lisäpykälät

§ 36 LISÄPYKÄLÄ: Ympäristöluvan rauettaminen, Parma Oy



Saapuvilla olleet jäsenet

Rami Falck
Niklas Forsberg, puheenjohtaja
Maaret Mast, saapui 17:38
Sanna Nurminen
Anni Raiko
Riku Wuokko

Muut saapuvilla olleet

Niko Paloposki, rakennustarkastaja, sihteeri
Antti Jussila
Marika Karulinna

Poissa

Timo Vuorila, puheenjohtaja
Kauko Hakala, varajäsen
Jussi Helesvirta
Hannu Kesti, varajäsen
Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja
Pietari Salminen, varajäsen
Tarja Vainio, varajäsen
Ulla Vittasmäki, varajäsen

Allekirjoitukset

Niklas Forsberg
Puheenjohtaja

Niko Paloposki
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

01.06.2023

01.06.2023

Riku Wuokko

Sanna Nurminen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Nähtävillä Ruskon kunnan www-sivuilla





§ 30

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:
Niko Paloposki
niko.paloposki@rusko.fi
rakennustarkastaja

Ehdotus

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 31

Pöytäkirjan tarkastaminen

Valmistelija / lisätiedot:
Niko Paloposki
niko.paloposki@rusko.fi
rakennustarkastaja

Ehdotus

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Pöytäkirjan tarkastajat valitaan kokouksessa. Pöytäkirjan suoritettu tarkastus kuitataan sähköpostilla rakennustarkastajalle (niko.paloposki@rusko.fi), viimeistään torstaina 1.6.2023 ja allekirjoitetaan seuraavassa kokouksessa.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Riku Wuokko ja Sanna Nurminen. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti viimeistään torstaina 1.6.2023 ja allekirjoitetaan seuraavassa kunnanvirastolla pidettävässä kokouksessa.



§ 32

Rakennustarkastajan tekemät päätökset

Valmistelija / lisätiedot:
Niko Paloposki
niko.paloposki@rusko.fi
rakennustarkastaja

Ruskon kunnan rakennustarkastaja on ajalla 12.4 - 12.5.2023 tehnyt seuraavat päätökset.

Pvm.	§	Asia
13.4.2023	59	Rakennuslupa, saunarakennuksen rakentaminen, Nummilammentie 45, myönnetty.
13.4.2023	60	Rakennuslupa, autotallin muuttaminen jalkahoitolaksi, Lyhdetie 2, myönnetty.
18.4.2023	61	Puunkaatolupa, Kuusimäentie 11, myönnetty.
19.4.2023	62	Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen, omakotitalon ja talousrakennuksen rakentaminen, Aisakuja 5, myönnetty.
20.4.2023	63	Puunkaatolupa, Koivutie 12, myönnetty.
21.4.2023	64	Puunkaatolupa, Hevoshaantie 5, myönnetty.
24.4.2023	65	Puunkaatolupa, Tammikuja 2, myönnetty.
26.4.2023	66	Puunkaatolupa, Haunionpolku 7, myönnetty.
28.4.2023	67	Toimenpidelupa, autokatoksen rakentaminen, Levolantie 32, myönnetty.
28.4.2023	68	Toimenpidelupa, paikoitusalueen rakentaminen, Paattistentie 64, myönnetty.
3.5.2023	69	Muutos rakennuslupaan 22-0186, konehallin laajentaminen, Hemmolankuja 34b, myönnetty.
3.5.2023	70	Puunkaatolupa, Pihatie 1, myönnetty.
3.5.2023	71	Päätös KVV-vastaavasta työnjohtajasta, Salminen Jarno /Pässinkaari 29, myönnetty.
3.5.2023	72	Päätös IV-vastaavasta työnjohtajasta, Salminen Jarno /Pässinkaari 29, myönnetty.
4.5.2023	73	Puunkaatolupa, Syrjätie 1, myönnetty.
5.5.2023	74	Puunkaatolupa, Levolantie 14, myönnetty.
5.5.2023	75	Rakennuslupa, omakotitalon laajentaminen sekä osittainen purkaminen ja autokatoksen rakentaminen, Tammikuja 2, myönnetty.
5.5.2023	76	Toimenpidelupa, maalämpökaivon poraaminen, Petäjätie 5, myönnetty.
9.5.2023	77	Rakennuslupa, päiväkodin tilan muuttaminen nuorisotilaksi, Vahdontie 1500, myönnetty.
9.5.2023	78	Toimenpidelupa, omakotitalon vesikatteen muutos, Vahdontie 320, myönnetty.
11.5.2023	79	Puunkaatolupa, Saarensuontie 1, myönnetty.



12.5.2023 80 Rakennuslupa, varastokatoksen rakentaminen, Liukolantie
138, myönnetty.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee rakennustarkastajan päätökset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 33

Ilmoitukset tehdyistä kiinteistökaupoista

Valmistelija / lisätiedot:
Niko Paloposki
niko.paloposki@rusko.fi
rakennustarkastaja

Kaupanhahvistajilta on saapunut seuraavat ilmoitukset tehdyistä kiinteistökaupoista.

1. 704-406-1-452, Koivula (1603 m²) niminen tila.
2. 704-404-1-84, määräosa (1/2) Tontti 1/118 (820 m²) nimisestä tilasta.
3. 704-404-1-24, määräala (2153 m²) Säästöpankki -nimisestä tilasta.
4. 704-404-1-215, Tontti 316/1 (1337 m²) niminen tila.
5. 704-404-7-34, Tontti 539/3 (1421 m²) niminen tila.
6. 704-437-3-62, määräosa (1/2) Tontti 139/2 (1428 m²) nimisestä tilasta.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee ilmoitukset tehdyistä kiinteistökaupoista tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 34

Ympäristösihteerien tekemät päätökset

RUSDno-2023-279

Valmistelija / lisätiedot:
Marika Karulinna
marika.karulinna@mynamaki.fi

Ympäristösihteerit ovat tehneet seuraavat päätökset.

Pvm.	§	Asia
------	---	------

17.5.2023	1	Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä, kemikaalisäiliön poistamisvelvollisuus, myönnetty.
-----------	---	--

Ehdotus

Esittelijä: Salassapidettävät tiedot poistettu.

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee ympäristösihteerien päätökset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 35

Ilmoitus- ja muut asiat

Valmistelija / lisätiedot:
Niko Paloposki
niko.paloposki@rusko.fi
rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunnan tiedoksi saatetaan seuraavat asiat:

1. Metsäkeskus, metsänkäyttöilmoitus, 1-2023-37219, 17.4.2023.
2. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus, ympäristövahinkorahastolain toimeenpanoa varten tarvittavat tiedot, 10.5.2023.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 36

LISÄPYKÄLÄ: Ympäristöluvan rauettaminen, Parma Oy

RUSDno-2023-276

Valmistelija / lisätiedot:

Marika Karulinna

marika.karulinna@mynamaki.fi

Parma Oy on jättänyt 10.5.2023 sähköpostitse vapaamuotoisen hakemuksen Lähteenmäessä, osoitteessa Härjänruopantie 14 sijaitsevan betonituotetehtaan ympäristöluvan (Kaavoitus- ja rakennuslautakunta 18.9.2014 §64) rauettamiseksi. Parma Oy:n betonituotetehtaan toiminta on loppunut 31.1.2020, ja tehtaalla on tehty lopettamistoimia sekä ympäristöselvityksiä. Ympäristönsuojelulle on esitetty tarpeelliset asiakirjat betonitehtaan toiminnasta ja lopettamistoimista. Betonituotetehtaan toiminnalla ei arvioida olleen merkittäviä vaikutuksia alueen ympäristöolosuhteisiin.

Betonituotetehtaan toiminta ei ole lopettamistoimien jälkeen mahdollista entisellään. Kiinteistöön tulee mahdollisesti uutta tehdas- tai varastotoimintaa, ja Parma Oy:lle jää kiinteistöön laboratorio, ja Parma Oy käyttää kiinteistöä mahdollisesti lyhytaikaiseen välivarastointiin. Tiedossa oleva toiminta ei vaadi ympäristölupaa.

Pykälän oheismateriaalina on ympäristöluvan raportointi vuodelta 2021, toimenpiteet vuodelta 2022 sekä hallin kunnostus- ja riskinarviointiraportti.

Ehdotus

Esittelijä: Marika Karulinna

Ruskon rakennus- ja ympäristölautakunta päättää rauettaa Parma Oy:n ympäristöluvan ympäristönsuojelulain § 88:n nojalla toiminnanharjoittajan ilmoituksen perusteella. Lisäksi lautakunta muistuttaa toiminnanharjoittajaa kiinteistön kunnan ja yleisen siisteyden ylläpidosta lähialueen asukkaille aiheutuvien häiriöiden ehkäisemiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Hallintovalitus

§36

Hallintovalitus

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen ja/tai päätökseen asian käsittelystä ja peritystä maksusta saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella.

Valitusoikeus on:

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella

Valitusaika ja valituksen perille toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava **30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**, sitä päivää lukuun ottamatta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusta ei ole tehty määräajassa, valitus voidaan jättää tutkimatta.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Vaasan hallinto-oikeudelle osoitettavassa valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- Valittajan nimi ja kotikunta
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava tämän nimi ja kotikunta. Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero,



joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- tämä päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valtuutus

Asiamiehen on, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, liitettävä **valituskirjelmään valtakirja**, jollei valittaja ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeuden päätöksistä voidaan periä vuosittain vahvistettava oikeudenkäyntimaksu. Maksua ei peritä silloin, kun hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaisen päätöksen valittajan eduksi. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Vaasan hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Puhelin: Kirjaamo 029 56 42780 Puhelinvaihde: 029 56 42611

Faksi: 029 56 42760

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

aukioloaika: klo 8.00-16.15



Muutoksenhakukielto

§30, §31, §32, §33, §34, §35

Muutoksenhakukielto

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.